

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### U općim odredbama, članak 1., mijenja se i glasi:

„(1) Elaborat važećeg Prostornog plana uređenja Grada Opuzena (u daljnjem tekstu PPUG Opuzen) mijenja se i dopunjava radi usklađenja sa Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/02., 06/03., 03/05., 03/06., 02/08., 05/10., 04/12, 09/13.) i Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.) te razloga spomenutih u Odluci o izradi ciljanih izmjena i dopuna PPUG Opuzena (Službeni glasnik Grada Opuzena, 04/12.).

(2) Izmjena i dopuna Odredbi za provođenje izvedena je u okviru Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Opuzena (Neretvanski glasnik, 02/04., 03/08.).“

### 1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA

#### U članku 5., stavak 3. i stavak 4. se mijenjaju i glase:

„(3) Korištenje i namjena prostora, u okviru kojih su određene i površine javnih i drugih namjena, razgraničene su i označene bojom i planskim znakom sukladno uvjetima Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98., 39/04., 45/04., 163/04.) na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:25000, te kartografskom prikazu građevinskog područja naselja i izvan naselja na razini Grada Opuzena u mjerilu 1:5000.

(4) Uvjeti određivanja i razgraničavanja proizlaze iz tekstualnog obrazloženja i grafičkih priloga PPUG Opuzen (kartografski prikaz 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:25000), koji zajedno čine jedinstvenu cjelinu za tumačenje planskog rješenja i provedbu razgraničavanja površina javnih i drugih namjena. U slučaju da nije moguće temeljem tekstualnog obrazloženja i grafičkih priloga Plana nedvojbeno utvrditi razgraničavanje, isto se utvrđuje primjenom i preklapanjem digitalno izrađenih karata (grafičkih priloga Plana i katastarskog plana).“

#### U članku 8., stavak 2., odlomak b) mijenja se i glasi:

„b) izvan građevinskih područja (temeljem članka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12., 80/13.))“

**U članku 9., odlomak A) i odlomak B) mijenjaju se i glase:**

„A) Izgrađeno područje Opuzen, Buk-Vlaka i Pržinovac, površine 3,47 km<sup>2</sup> (14,43 % površine Grada):

-područje kojeg formiraju izgrađena građevinska područja u naseljima i izvan naselja Opuzen, Buk-Vlaka i Pržinovac, uključujući infrastrukturne sustave

B) Ostalo neizgrađeno područje, površine 20,57 km<sup>2</sup> (85,57% površine Grada)

-područje koje obuhvaća neizgrađena građevinska područja, ali i dio ravničarskog područja, između vodotoka Neretve i Male Neretve te morske obale, a sastoji se od poljoprivrednih površina, ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta te vodnih površina. Osim toga, obuhvaća i predjele vrijednog prirodnog okvira i krajobraza sa visokom razinom očuvanosti ekoloških vrijednosti. S obzirom na spomenute resurse, moguće je razvijanje specifičnih oblika gospodarstva: poljoprivreda (povrtlarstvo, voćarstvo), prerada i obrada poljoprivrednih proizvoda te turizam (selektivni oblici turizma poput eko turizma i dr.).“

**U članku 11., stavak 1., pripadajući tekst mijenja se i glasi:**

„(1) Ukupni prikaz korištenja i namjene površina vezano uz razvoj i uređenje površina naselja, odnosno razvoj i uređenje površina izvan naselja, dat je u okviru grafičkog dijela Prostornog plana u kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:25000. Tim prikazom utvrđene su mogućnosti namjenskog korištenja prostora uz njegovo strukturiranje unutar prikazanih namjenskih kategorija.“

**U članku 11., stavak 1., odlomak b), alineja 2. i alineja 3. mijenjaju se i glase:**

„-Ugostiteljsko-turistička namjena (T\*-zona u istraživanju)

-Sportsko-rekreacijska namjena (R5=rekreacijski park)“

**U članku 11., stavak 1., odlomak c), alineja 1. se mijenja i glasi:**

„-poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene-vrijedno obradivo tlo (P2)“

**U članku 11., stavak 3., odlomak A. Infrastrukturni sustavi i mreže-segment: promet, pošta i telekomunikacije:**

#### „ A.1. JAVNI CESTOVNI PROMET

- izgradnja nove Jadransko-Jonske autoceste
- državne ceste DC-8 i DC-9
- županijske ceste ŽC-6217 i ŽC-6219
- lokalne ceste LC-69007, LC-69010, LC-69011
- ostale (nerazvrstane) ceste koje nisu javne
- raskrižje cesta u dvije razine
- cestovne građevine-most“

#### A.2. POMORSKI PROMET

- međunarodni plovni put IV. kategorije
- luka otvorena za javni promet Opuzen
- izgradnja nove luke posebne namjene-luke za nautički turizam županijskog značaja (do 100 vezova) (Opuzen)

#### A.3. ŽELJEZNIČKI PROMET

- željeznička pruga granica BiH-Metković-Ploče
- izgradnja nove dužjadranske brze željezničke pruge
- željeznički kolodvor
- željezničke građevine-most

#### A.4. ZRAČNI PROMET

- izgradnja novog heliodroma na lokaciji Poslovne zone 2 (zona malog i srednjeg gospodarstva)

#### B: POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

##### B.1. POŠTA

- jedinica poštanske mreže

##### B.2. JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

###### B.2.1. Telefonska mreža-komutacijski čvorovi u nepokretnoj mreži

- udaljeni pretplatnički stupanj (UPS) županijskog značaja-područna (mjesna) centrala

###### B.2.2. Vodovi i kanali

- magistralni vodovi i kanali
- korisnički i spojni vodovi i kanali“

**U članku 11., stavak 3., odlomak C. Infrastrukturni sustavi i mreže-segment: Energetski sustav, mijenja se i glasi:**

„- C.1. PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA

-C.1.1. Plinovodi

-magistralni plinovod

-mjerno-redukcijska stanica

C.2. ELEKTROENERGETIKA

C.2.1. Transformatorska i rasklopna postrojenja

-TS 110/35 kV

-TS 35/10 kV

C.2.2. Elektroprijenosni uređaji

-dalekovod 220 kV

-dalekovod 110 kV

-dalekovod 35 kV“

**U članku 11., stavak 3., odlomak D. Infrastrukturni sustavi i mreže-segment: Vodnogospodarski sustav:**

„D.1. KORIŠTENJE VODA

D.1.1. Vodoopskrba

-magistralni vodoopkrbni cjevovodi

-ostali vodoopkrbni cjevovodi

-crpna stanica

D.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

-uređaj za pročišćavanje (MB=mehaničko-biološki)

-ispust

-glavni dovodni kanal (kolektor)

-ostali dovodni kanali (kolektor)

-crpna stanica

D.3. UREĐENJE VODOTOKA I VODA

D.3.1. Regulacijski i zaštitni sustav

-nasip (obaloutvrde)

- odteretni kanal
- lateralni (odteretni) kanal
- brana (ustava)

#### D.3.2. Melioracijska odvodnja

- osnovna kanalska mreža
- crpna stanica i ustava“

## 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

### 2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

**U članku 12., stavak 1. i stavak 2. mijenjaju se i glase:**

„(1) Područja i građevine od važnosti za Državu na području Grada Opuzena:

- planirana dionica Jadransko-Jonske autoceste
- državne ceste DC-8 i DC-9
- dionica željezničke pruge granica BiH-Metković-Ploče
- planirana dionica brze dužjadranske željeznice
- magistralni telekomunikacijski vodovi
- magistralni (regionalni) vodoopskrbni cjevovod sustava NPKL
- planirani dalekovod 2x220 kV DS Plat-Pelješac-Nova Sela
- planirani magistralni plinovod
- desni obrambeni nasip uz Malu Neretvu
- lijevi obrambeni nasip Neretve, dionica „Opuzen-Metković“
- lijevi obrambeni nasip Neretve, dionica „More-Opuzen“
- brana sa brodskom prevodnicom
- planirana pregrada sa prevodnicom na Neretvi između Opuzena i Komina
- morski nasip „Diga“ na području Opuzen-ušće
- brana na ušću Male Neretve
- prevodnica na ušću Male Neretve
- crpna stanica Modrič na području Opuzen-ušće
- zaštićeno područje Park prirode Delta Neretve u postupku donošenja

(2) Područja i građevine od važnosti za Dubrovačko-neretvansku županiju na području Grada Opuzena:

- županijske (ŽC-6217, ŽC-6219) i lokalne ceste (LC-69007, LC-69010, LC-69011), s potrebnim rekonstrukcijama
- luka otvorena za javni promet Opuzen
- planirana luka nautičkog turizma do 100 vezova
- rijeka Neretva-plovni put IV. kategorije
- poštanski ured Opuzen
- područna (mjesna centrala) (UPS)
- dalekovodi: D110 kV Makarska-Opuzen, D110 kV Čapljina-Opuzen, D110 kV Opuzen-Neum
- TS 110/35 kV „Opuzen“
- sustav melioracijske odvodnje Donje Neretve
- lateralni kanali za obranu od poplava
- obrambeni nasip Luke
- sustav za zahvat i dovod vode za navodnjavanje u donjem toku Neretve (podsustav Opuzen: Vidrica, Opuzen-ušće, Luka)
- sustav odvodnje otpadnih voda Opuzena, kao dio sveukupne zaštite podzemnih vodonosnika
- zaštićeni kultivirani krajolik
- zaštićena kulturna dobra: gradska i seoska cjelina sa pojedinačnim spomenicima, uključivo arheološko područje
- veletržnica u dolini Neretve-Opuzen“

## **2.2.2. NAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

### **U članku 14., stavak 2., točka 3. mijenja se i glasi:**

„-prostori poslovne gospodarske namjene (K1, K2, K3) za gradnju uslužnih, trgovačkih, komunalno-servisnih i ostalih uslužnih objekata: u građevinskom području naselja Grada Opuzena (naselje Buk-Vlaka) definirana je zona poslovne gospodarske namjene (K1, K2, K3) „Buk-Vlaka“, površine 4,62 ha“

### **U članku 14., dodaje se novi stavak 3., koji glasi:**

„(3) Građevinska područja/lokaliteti u poplavnom području između korita Male Neretve i desnog nasipa Male Neretve se mogu privesti svrsi tek u postplanskom periodu, kada se steknu uvjeti za odgovarajućom zaštitom od poplavnih voda.

Pod odgovarajućom zaštitom od poplavnih voda se podrazumijeva donošenje niza pravnih akata u skladu sa Zakonom o vodama (privremeni i novi Pravilnici upravljanjem objektima obrane od poplava na području Donje Neretve u skladu sa novousvojenom koncepcijom obrane od poplava, prateći vodopravni akti i ostali potrebni akti) i izgradnja odgovarajućih objekata obrane od poplava u skladu sa novom koncepcijom obrane od poplava na području Donje Neretve.

Gradnja bilo kakvih objekata u uskom pojasu inundacijskog pojasa uz nasip i korito Male Neretve, a koji je proglašen od strane nadležnog Ministarstva, nije dozvoljena prema odredbama Zakona o vodama, a prema postojećim nelegalno izgrađenim objektima u navedenom pojasu postupati će se u skladu sa odredbama Zakona o vodama i propisima donesenim na osnovu njega, u svrhu zaštite vodnogospodarskih interesa.

Predmetna građevinska područja/lokaliteti posebno su označena na kartografskim prikazima 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-GRAD OPUZEN.“

## **2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

### **2.2.3. PLANSKE PODLOGE ZA UREĐENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

**U članku 15., stavak 2., 4. i 5. mijenjaju se i glase:**

„(2) Područje uz morsku obalu, kao zaštićeno obalno područje mora (ZOP), uključivo središnje naselje Grada (Opuzen), te građevinska područja na kojima se očekuje značajnija izgradnja, kao i uređenje prostora unutar kojih se nalaze zaštićeni spomenici kulture (nepokretno kulturno dobro) ili zaštićeni dijelovi prirode, uređuje se temeljem: Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPO), urbanističkih planova uređenja (UPU) ili detaljnih planova uređenja (DPU).

(4) Do donošenja prostorno-planskih dokumenata iz stavka 2. ovog članka, uređenje prostora naselja utvrđuje se temeljem ovih Odredbi, ali ne duže od tri godine, osim za prostor zaštićenog obalnog područja mora sa naseljem Pržinovac i lokalitetom „Plaža“, kao „zonom u istraživanju“ (T\*)

(5) Za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskog područja naselja te neizgrađena i neuređena izdvojena građevinska područja izvan naselja, te za dijelove tih područja planiranih za urbanu obnovu, obvezno se donosi urbanistički plan uređenja (UPU) ili detaljni plan uređenja (DPU). Urbanistički plan uređenja detaljnije određuje prostorni razvoj naselja ili dijela naselja s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina naselja. Detaljni plan uređenja, u skladu s Prostornim planom uređenja Grada, odnosno urbanističkim planom uređenja, detaljno razrađuje uvjete za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru, osobito u odnosu na njihovu namjenu, položaj, veličinu, opće smjernice oblikovanja i način priključivanja na javnu, komunalnu i drugu infrastrukturu, te određuje mjere za zaštitu okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno-povijesnih i drugih vrijednosti propisanih Zakonom o prostornom uređenju i gradnji. Na području za koje je donesen urbanistički plan uređenja ne može se donijeti detaljni plan uređenja, osim u svrhu provođenja urbane komasacije.“

**U članku 15., stavak 6., pokazatelji o građevinskom području mijenjaju se sljedećom tablicom:**

GP NASELJA		Važeći PPUG			Usklađenje sa Zakonom	Usklađeni PPUG		
		Ukupno GP (ha)	Izgrađeno GP (ha)	Izgrađeno GP (%)		Ukupno GP (ha)	Izgrađeno GP (ha)	Izgrađeno GP (%)
PRŽINOVAC		12,57	1,85	14,7	SMANJENJE ZA 30%	8,19	3,59	43,83
<b>IZDVOJENA GP- UGOSTITELJSKO- TURISTIČKA NAMJENA (T*)</b>								
Potencijalna turistička zona na lokalitetu „Plaža“	T*	ZONA U ISTRAŽIVANJU						

**U članku 15., dodaje se novi stavak 7.:**

„(7) Za izgrađene infrastrukturno opremljene, kao i za neizgrađene infrastrukturno opremljene dijelove građevinskog područja naselja, moguće je izdavati akte o gradnji bez obveze izrade provedbenih prostornih planova određenih ovim Planom.“

## **2.2.6. UVJETI ZA GRADNJU PRATEĆIH SADRŽAJA-OBJEKATA UZ STANOVANJE (RADNO-POSLOVNE, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE, POMOĆNE I GOSPODARSKE GRAĐEVINE)**

### **2.2.6.5. UVJETI ZA ZBRINJAVANJE OTPADNIH VODA I TVARI**

**U članku 35., stavak 2., mijenja se i glasi:**

„Putem sustava javne kanalizacije razdjelnog tipa prihvaćaju se otpade vode naselja Opuzen, Buk-Vlaka i Pržinovac, uključivo područja u istraživanju, koja obuhvaćaju lokalitet „Plaža“, kao „zonu u istraživanju“ (T\*). Otpadne vode se preko gravitacijskih i tlačnih vodova (uključivo crpne stanice) dovode na mehaničko-biološki uređaj za pročišćavanje sa lokacijom uz naselje Opuzen (prema projektnoj dokumentaciji). Obzirom na udaljenost pojedinih naselja treba razmotriti i alternativnu mogućnost da se otpadne vode naselja Pržinovac i područja u istraživanju – zona „Plaža“, prihvate zasebnim uređajem za pročišćavanje i podmorskim ispustom.“

## **2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA**

### **2.3.1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA**

#### **2.3.1.1. OPĆENITO**

**U članku 40., stavak 2. se briše.**

**U članku 40., stavak 3., 4. i 5. postaju stavci 2., 3. i 4.**

**U članku 40., stavak 4., alineja 2. i alineja 3. se mijenjaju i glase:**

„-potencijalna ugostiteljsko-turistička (T\*) na lokalitetu „Plaža“, kao zona u istraživanju (T\*), čija će se namjena utvrditi kroz daljnja istraživanja i provedbu procjene utjecaja na okoliš, odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu  
-sportsko-rekreacijske površine (R5=rekreacijski park)“

#### **2.3.1.2. GOSPODARSKA NAMJENA – PROIZVODNO-POSLOVNA (I2-K1-K2-K4)**

**U članku 41., stavak 1. mijenja se i glasi:**

„(1) Navedena kombinirana proizvodno-poslovna namjena (I2-K1-K2-K3) sa novo planiranom površinom od 17,35 ha (ukupno postojeća i planirana površina iznose 62,21 ha) postoji na dvije lokacije (Poslovna zona Opuzen, Jugozapadni dio zone urbanih funkcija), uz već postojeće takve sadržaje na teritoriju naselja Opuzen.“

#### **2.3.1.3. UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA**

**U članku 44., mijenjaju se stavci 1. i 2. te glase:**

„(1) Potencijalna zona ugostiteljsko-turističke namjene (T\*) na lokalitetu „Plaža“, unutar teritorija naselja Pržinovac, planirana je samo kao zona u istraživanju (T\*), sukladno Prostornom planu

Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/03., 03/05., 03/06., 07/10., 04/12., 09/13.). Potrebno je izraditi stručnu podlogu vrednovanja prostora (krajolika, kulturne i prirodne baštine, mogućnosti infrastrukturnog opremanja i sl.), u čijem će se postupku izrade definirati namjena predmetne zone.

(2) Na području potencijalne zone ugostiteljsko-turističke namjene u istraživanju („Plaža“) potrebno je izraditi stručnu podlogu vrednovanja prostora (krajolika, kulturne i prirodne baštine, mogućnosti infrastrukturnog opremanja i sl.), u čijem će se postupku izrade definirati namjena predmetne zone.

**U članku 44., stavak 3. se briše.**

#### **2.3.1.4. SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA**

**U članku 45., stavak 1., mijenja se i glasi:**

„(1) Uređenje prostora sa namjenom sportsko-rekreacijskih zona kao izdvojene namjene izvan naselja obuhvaća lokaciju uz urbano područje Opuzena s površinom od 2,51 ha. Osim navedene zone ovim Planom predviđena je realizacija sportsko-rekreacijskih površina i unutar građevinskih područja naselja.“

#### **2.3.1.5. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

**U članku 46., stavak 1. mijenja se i glasi:**

„(1) Ukupna površina planiranih infrastrukturnih sustava (IS) obuhvaća prostor od 229,32 ha. Unutar infrastrukturnih sustava nalaze se građevine prometa i građevine veza (kopnene, pomorske, zračne), građevine vodnogospodarskog sustava (za vodoopskrbu, korištenje i zaštitu voda, odvodnju oborinskih i otpadnih voda) te energetske građevine za proizvodnju, transformaciju i prijenos energenata.“

### **3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**

#### **3.2. GOSPODARSKE DJELATNOSTI IZVAN NASELJA**

##### **3.2.1. OPĆENITO**

**U članku 60., stavak 1., točka b) mijenja se i glasi:**

„b) površina za istraživanje potencijalne turističke namjene (T\*)“

**Dodaje se nova cjelina „3.2.3. Lovišta“ i pripadajući članak 63a.:**

„Na području Grada Opuzena definirano je lovište i uzgajalište divljači, koje obuhvaća veći dio teritorija Grada.

Potrebno je izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz spomenuto lovište, na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za ovo područje, ne umanjuje bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1 000 ha ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.“

##### **3.2.2. GOSPODARSKE DJELATNOSTI (I2-K1-K2-K3)**

**U članku 62., naziv točke mijenja se i glasi:**

„Područje za istraživanje potencijalne turističke namjene (T\*)“

**Članak 62., mijenjaju se stavci 1., 2. i 3., a dodaje se novi stavak 4.:**

„(1) Ovim Planom utvrđena je na lokalitetu „Plaža“ zona u istraživanju, kao potencijalna lokacija ugostiteljsko-turističke namjene.

(2) Potencijalna zona ugostiteljsko-turističke namjene (T\*) na lokalitetu „Plaža“, unutar teritorija naselja Pržinovac, planirana je samo kao zona u istraživanju (T\*). Tražena istraživanja trebaju obuhvatiti analizu svih prirodnih i stvorenih elemenata prostora i provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš, odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu sukladno posebnom propisu.

(3) Konačna namjena prostora na području potencijalne ugostiteljsko-turističke zone „Plaža“, kao i uvjeti gradnje, utvrditi će se kroz provedbu istraživanja utvrđenih u stavku 2. ovoga članka.“

**U članku 3., naziv točke mijenja se i glasi:**

„Površine sportsko-rekreacijske namjene (R)“

**U članku 63., stavak 1., tekst do alineje 1. mijenja se i glasi:**

„Ovim Planom definiran je uz naselje Opuzen rekreacijski park (R5), površine 2,51 ha (R5), namijenjen većem broju različitih sadržaja uz sljedeće spomenute uvjete.“

**U članku 63., stavak 2. mijenja se i glasi:**

„(2) **Prirodna plaža i kupališna zona**

Na priobalnom potezu uz prostor potencijalne ugostiteljsko-turističke zone „Plaža“, kao zone u istraživanju, zadržava se postojeća pješčana plaža, pristupačna s kopnene strane, infrastrukturno opremljena, potpuno očuvanog zatečenog prirodnog obilježja.

Ovdje je položen zaštitni nasip uz more „Diga“, kao granični nasip između mora i branjenih površina. Navedeno je potrebno uzeti u obzir, a u cilju mogućih nesmetanih odgovarajućih radova na održavanju i rekonstrukciji nasipa.“

## **5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETA I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

### **5.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**

#### **5.2.1. OPĆENITO**

**U članku 76., stavak 1. mijenja se i glasi:**

„(1) Trase sustava infrastrukture, glavnih vodova te položaj osnovnih objekata prikazani su na sljedećim kartografskim prikazima:

- 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE-Promet
- 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE-Pošta i telekomunikacije
- 2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE-Elektroenergetika-proizvodnja i cijevni transport plina
- 2.4.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE-Vodoopskrba
- 2.4.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE-Uređenje voda i vodotoka-melioracijska odvodnja
- 2.4.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE-Odvodnja otpadnih voda“

### **5.2.3. ODVODNJA**

#### **U članku 78., stavak 3. mijenja se i glasi:**

„Otpadne vode naselja rješavaju se izgradnjom kanalizacijske mreže i uređaja za pročišćavanje prvenstveno za gušće naseljeno i gospodarski razvijenije područje naselja Opuzen, uključivo naselje Pržinovac i potencijalnu zonu ugostiteljsko-turističke namjene u istraživanju („Plaža“) uz naselje Pržinovac smještenim unutar ZOP-a, dok se područja drugih naselja rješavaju u kasnijem postplanskom periodu, kako je opisano u članku 35. ovih Odredbi.“

#### **U članku 78., stavak 5., mijenja se i glasi:**

„Daljnje istraživanje detaljnog rješenja mreže odvodnje provesti će se i na nižoj planskoj razini prilikom izrade UPU Opuzen i UPU naselja Pržinovac.

### **5.2.4. ELEKTROOPSKRBA**

#### **U članku 81., stavak 2. mijenja se i glasi:**

„Prostornim planom se trase zračnih dalekovoda napona 110 kV i 35 kV zadržavaju u okviru postojećih koridora, kao i postojeća transformatorska postrojenja 110/35 kV i 35/10 kV. Na temelju Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/02., 06/03., 03/05., 03/06., 02/08., 05/10., 04/12., 09/13.) na teritoriju Grada Opuzena predviđen je prolazak dalekovoda 2x220 kV DS Plat-Pelješac-Nova Sela te sljedećih dalekovoda: 2x110 kV D Opuzen-Slivno, 2x110 kV Uvod D Opuzen-Neum u TS Slivno i 2x110 kV Uvod D Ploče-Opuzen u TS Nova Sela.“

### **5.2.5. CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA**

**U članku 84., stavak 2. mijenja se i glasi:**

„Temeljem smjernica Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/02., 06/03., 03/05., 03/06., 02/08., 05/10., 04/12., 09/13.) utvrđen je koridor magistralnog plinovoda te lokacije mjerno-redukcijske stanice na prostoru Grada Opuzena.“

### **5.2.6. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**

**U članku 85., stavak 7. mijenja se i glasi:**

„(7) Od strane Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske, u suradnji sa VIPnet d.o.o., T-mobile Hrvatska d.o.o. i Tele 2 d.o.o., izrađena je stručna podloga „Zajednički plan razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture na samostojećim stupovima za razdoblje od 2008. do 2011. godine“.

Za područje Dubrovačko-neretvanske županije ovim su dokumentom određene zone za smještaj samostojećih antenskih stupova radijusa od 1 000 do 3 000 m, unutar kojeg je moguće locirati samo jedan stup. Unutar elektroničke komunikacijske zone graditi će se samostojeći antenski stup takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera. Smještaj samostojećih antenskih stupova ne može se planirati na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji nacionalni park, strogi rezervat i poseban rezervat, te u ostalim kategorijama ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu. Ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti područja nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova, na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina. Za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže. Na prostoru velikih zaštićenih područja treba planirati minimalan broj stupova koji omogućava pokrivenost.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatere, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa, izuzev ako je postojeća lokacija u blizini ili na dijelu arheološkog lokaliteta. Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa potrebno je izbjegavati gradnju na područjima namijenjenim pretežito stanovanju. Iznimno, izgradnja samostojećih antenskih stupova na spomenutim područjima moguća je ukoliko se drugačije ne može osigurati kvalitetna pokrivenost signalom. Stupovi se ne mogu graditi na područjima namijenjenim za zdravstvene, predškolske i školske sadržaje te javne parkove. Ukoliko je njegova gradnja unutar građevinskog područja neophodna, potrebno je prioritetno odabrati smještaj unutar područja gospodarske, komunalno-servisne, infrastrukturne i slične namjene.

Na područjima zaštićenih dijelova prirode i graditeljske baštine tipske građevine za smještaj opreme treba oblikovati u skladu s prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicijskom arhitekturom.“

**U članku 85., dodaje se novi stavak 8.:**

„(8) Smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju/širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture navedene su kako slijedi:

Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova ostvaruje se planiranjem koridora na sljedećim principima:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga (iznimno, radi skraćivanja trase, koridor se može planirati i izvan koridora spomenutih prometnica vodeći računa o pravu vlasništva)

Nova elektronička komunikacijska infrastruktura, bez korištenja vodova, planira se postavljanjem baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja lokacija, ovisno da li je riječ o gradovima i gusto naseljenim područjima ili njihovim dijelovima (posebno za brdovita, a posebno za ravničarska područja) ili ostalim naseljima (posebno za brdovita, a posebno za ravničarska područja). Istovremeno, treba se voditi računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove), uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera.

Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, predviđa se dogradnja, odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera.“

**U članku 85.a., stavak 3. mijenja se i glasi:**

„U Prostornom planu Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/02., 06/03., 03/05., 03/06., 02/08., 05/10., 04/12., 09/13.) ugrađeno je rješenje sustava navodnjavanja sa mobilnom pregradom, crpnom stanicom sa zahvatom izravno iz korita rijeke Neretve i Male Neretve te mikroakumulacijom sa gravitacijskom mrežom za natapanje. Ovaj sustav obuhvaća podsustav Opuzen, koji uključuje područja Vidrice, Opuzen-ušće i Luke, za kojeg se svježa voda za navodnjavanje dovodi preko ustave u Opuzenu i upušta u Malu Neretvu. Za ovo se područje, osim crpljenja izravno u natapnu mrežu, predviđa i crpljenje preko glavne crpne stanice Opuzen na Maloj Neretvi u jednu manju akumulaciju (Lađište), iz koje bi se omogućilo prilagodljivije i racionalnije navodnjavanje. Sustavom navodnjavanja bi se obuhvatilo ukupno 4 280 ha, od čega u I. fazi 2 820 ha.

Za predmetno rješenje već razrađeno idejnim projektom ovog sustava navodnjavanja, treba izraditi Studiju o utjecaju na okoliš te provesti postupke procjene utjecaja na okoliš i sva potrebna daljnja istraživanja.“

## **6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA**

### **6.1. ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI**

**U članku 88., stavak 2., točka 1. se mijenja i glasi:**

„-park prirode „Delta Neretve“ (dio na području Grada Opuzena)“

**U članku 88., stavak 3. se briše.**

**U članku 88. nakon stavka 4. (sada stavak 3.) dodaje se novi stavak (sada stavak 4.) sa sljedećim tekstom:**

„(4) Područja ekološke mreže, koja predstavljaju područja ekološke mreže Europske unije NATURA 2000. Riječ je o ekološkoj mreži sastavljenoj od područja važnih za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova Europske unije. NATURA 2000 temelji se na EU direktivama (Direktiva o pticama . *Directive 2009/147/EC* i Direktiva o staništima – *Council Directive 92/43/EEC*). Područja se biraju znanstvenim mjerilima, a kod upravljanja tim područjima u obzir se uzima i interes i dobrobit ljudi koji u njima žive.

Ekološka mreža Republike Hrvatske proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži (Narodne novine, 124/13). Prema članku 6. Uredbe, ekološku mrežu Republike Hrvatske čine područja očuvanja značajna za ptice – POP (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju).

Ekološka mreža Republike Hrvatske (NATURA 2000) obuhvaća čitavo područje Grada Opuzena, s vrstama navedenim u sljedećoj tablici:

Područja ekološke mreže RH na području Grada Opuzena

REDNI BROJ	VRSTA	NAZIV PODRUČJA	OZNAKA
1.	Područja očuvanja značajna za ptice – POP (Područja posebne zaštite – SPA)	Delta Neretve	HR1000031
2.	Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (Predložena Područja od značaja za Zajednicu – pSCI)	Delta Neretve	HR5000031

### Ugrožena i rijetka staništa na području Dubrovačko-neretvanske županije

STANIŠTA	
<b>KOPNENA STANIŠTA</b>	Stenomediterranske čiste vazdazelene šume i makija crnike
	Primorske, termofilne šume i šikare medunca
	Bušici (Razred <i>ERICO-CISTETEA</i> Trinajstić 1985)
	Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci
	Kamenjarski pašnjaci i suhi travnjaci eu- i stenomediterrana
	Mozaici kultiviranih površina
	Javne neproizvodne kultivirane zelene površine
<b>TOČKASTA KOPNENA STANIŠTA</b>	Grebenjača savitljive mrežice
	Makija divlje masline i drvenaste mlječike
	Makija velike resike i kapinika
	Zajednica drvolike stole
	Zajednica gorostasne šašike i kalabrijske pogačine
<b>MORSKI BENTOS</b>	Cirkalitoralni muljevi
	Infralitoralna čvrsta dna i stijene
	Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja
	Naselja posidonije
<b>KOPNE NE VODE</b>	Povremeni vodotoci
<b>PODZEMNA STANIŠTA</b>	Intersticijska vodena staništa
	Kamenice
	Limnokreni izvori/intersticijska vodena staništa

U izradi prostorno-planske dokumentacije potrebno je razmotriti i spomenuta ugrožena i rijetka staništa, te sukladno tome zatražiti podatak od nadležnih institucija. Potrebno je poštivati smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže, zatim u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (površinske kopnene vode i močvarna staništa, neobrasle i

slabo obrasle kopnene površine, travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare, šume, more i morska obala te podzemlje).

Za ugrožena i rijetka staništa treba provoditi sljedeće mjere očuvanja:

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip te zaštićene i strogo zaštićene divlje svojte što podrazumijeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama i osiguranje prikladne brige za njihovo očuvanje, očuvanje njihovog staništa i njihovo praćenje (monitoring)
- spriječiti nestajanje kamenjarskih pašnjaka i planinskih rudina (putem ispaše, košnje, poticati ekstenzivan način stočarstva)
- u gospodarenju šumama treba očuvati šumske čistine (livade, pašnjake i dr.) i šumske rubove, produljiti ophodnju gdje je to moguće, prilikom dovršnog sijeka ostavljati manje neposječene površine, ostavljati zrela, stara i suha stabla, izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu, pošumljavanje ukoliko je potrebno vršiti autohtonim vrstama, uzgojne radove provoditi na način da se iz degradacijskog oblika šuma postupno prevodi u visoki uzgojni oblik
- očuvati povoljnu građu i strukturu morskog dna i obale i priobalnih područja i ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju, očuvati fizikalna i kemijska svojstva morske vode
- na područjima naselja posidonije preporuča se zabrana sidrenja, odnosno prilikom sidrenja obvezno je korištenje postojećeg mrtvog veza te je zabranjen ribolov povlačnim ribolovnim alatima.

Sukladno članku 24. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, 80/13.) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine, 118/09.), svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Prilikom provođenja postupaka određenih Zakonom o zaštiti okoliša te Zakonom o zaštiti prirode posebnu pozornost obratiti na sljedeće planirane zahvate uključujući i sagledavanje kumulativnih efekata s ostalim postojećim i planiranim zahvatima koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže:

- luka Ploče – potrebno sagledati skupni utjecaj (budući terminali i proizvodne zone) u kontaktnoj zoni sa planiranim Parkom prirode „Delta Neretve“
- planirani sadržaji na ušću Neretve – prije nego se odobri bilo koji pojedinačni zahvat potrebno je sagledati zbirni utjecaj svih planiranih zahvata i sadržaja u tom prostoru na područje ekološke mreže
- NPKL (Neretvansko-pelješko-korčulansko-lastovski vodovod) – potrebno ocijeniti kako će povećanje kapaciteta vodocrpilišta Prud i Modro oko utjecati na vodni režim donjeg toka Neretve i na ciljeve očuvanja ekološke mreže
- planirane turističke zone u posebno osjetljivom području kao što je ušće Neretve

- utvrđivanje sa stanovišta zaštite podloge spornih trasa za uzdužnojadransku željeznicu velikih brzina koja prolazi preko teritorija Grada Opuzena

Navedeni zahvati označavaju se kao istražne lokacije koje su sporne sa stanovišta zaštite prirode te ih nije moguće konačno utvrditi bez provedenog postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Prostorni planovi koji obuhvaćaju zaštićeno područje ili čija provedba može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donose se uz prethodno mišljenje Ministarstva.

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti prirode, prije pokretanja postupka lokacijske dozvole ili tijekom postupka izdavanja lokacijske dozvole za zahvate izvan granica građevinskog područja za građevine za koje središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku dozvolu prema posebnom propisu kojim se uređuje prostorno uređenje, Ministarstvo utvrđuje uvjete zaštite prirode. Za ostale zahvate, izvan granica građevinskog područja, u postupku izdavanja lokacijske dozvole ili prije pokretanja postupka lokacijske dozvole, uvjete zaštite prirode utvrđuje Upravno tijelo.

## **6.2. ZAŠTITA KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA (KULTURNE BAŠTINE)**

**U članku 89., stavak 1., točka 1. i točka 2. mijenjaju se i glase:**

„-Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine, 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12.)

-Zakon o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.)“

**U članku 89., stavak 1., točka 3. se briše, a točka 4. postaje nova točka 3.**

**U članku 90., stavak 1. mijenja se i glasi:**

„Sastavni dio Odredbi za provođenje je Popis kulturnih dobara prikazan u tekstualnom obrazloženju Plana, točka 3.4.1.2., a odnosi se na sve građevine/područja/lokalitete, bez obzira na njihov trenutni status zaštite. Ovdje ulaze i kulturna dobra (zaštićena, preventivno zaštićena, evidentirana), sa odgovarajućim statusom zaštite, utvrđena u Prostornom planu Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/02., 06/03., 03/05., 03/06., 02/08., 05/10.,

04/12., 09/13.), a u Planu navedena u točki 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina.“

**U članku 92., stavak 1. mijenja se i glasi:**

„Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine, 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12, 136/12.) regulirana je između ostalog i zaštita arheoloških nalazišta i nalaza te se stoga na ove lokalitete te na preostalo područje Grada Opuzena primjenjuju propisane odredbe iz ovog Zakona.“

## **7. POSTUPANJE S OTPADOM**

**U članku 94., stavak 1., dodaje se sljedeći tekst:**

„(1) Organizirano odlaganje otpada s prostora Grada ostvaruje se na odlagalištu „Dubravica“, na teritoriju Grada Metkovića. Studijom „Zbrinjavanje komunalnog otpada u Dubrovačko-neretvanskoj županiji“, izrađenom za potrebe Prostornog plana „Dubrovačko-neretvanske županije“, utvrđena je strategija postupanja s komunalnim otpadom u Dubrovačko-neretvanskoj županiji. Riječ je o cjelovitom sustavu gospodarenja otpadom sa županijskim centrom za gospodarenje otpadom Lučino razdolje u Općini Dubrovačko primorje, pretovarnim stanicama, reciklažnim dvorištima, zelenim otocima, pogonima za obradu građevinskog otpada i dr., koji se planira realizirati do 2015. godine. Do njegove realizacije, odlagalište „Dubravica“ zadržava se u funkciji zbrinjavanja otpada sukladno zakonskoj regulativi, a nakon 2015. godine moći će se koristiti isključivo kao odlagalište inertnog otpada, te za smještaj pretovarnih stanica, odlagališta (skladišta) izdvojeno skupljenih vrsta otpada, do otpreme na središnje mjesto u Županiji.“

**U članku 94., stavak 2. mijenja se i glasi:**

„Planom gospodarenja otpadom Grada Opuzena (Službeni glasnik Grada Opuzena, 04/10.) u sljedećih pet godina predviđa se realizacija sljedećeg:

- postavljanje reciklažnih otoka (sedam kompleta prema broju stanovnika + jedan za turizam)

Reciklažne otoke ili „zelene otoke“ čine posude/kontejneri za skupljanje otpadnog papira, ambalažnog stakla, PET i metalne ambalaže od pića i napitaka na jednoj lokaciji. Realizirati će se kroz dvije etape: I.etapa–jedan reciklažni otok na minimalno 750 stanovnika, II. etapa–jedan reciklažni otok na minimalno 500 stanovnika.

- izgradnja tri mini reciklažna dvorišta: na lokaciji do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, Luke i na lokaciji Otkupne stanice

Mini reciklažno dvorište je podkategorija reciklažnog dvorišta, koje predstavlja fiksno povremeno nadzirano mjesto za izdvojeno odlaganje određenih vrsta otpadnih tvari koje nastaju u domaćinstvima. Površina je 200–500 m<sup>2</sup>. Lokacije na svom području Grad Opuzen je definirao na prostoru bivše otkupne stanice za metale (zbog blizine i malog prostora koristiti će se samo za metale i elektronički otpad) te preostale dvije lokacije na kojima će se skupljati ostale vrste otpada.

- izgradnja reciklažnog dvorišta

Reciklažno dvorište predstavlja fiksno nadzirano mjesto za razvrstavanje i privremeno skladištenje raznih otpadnih tvari koje nastaju u domaćinstvima. Izgradnja reciklažnog dvorišta osigurava se na oko 1 000–1 500 m<sup>2</sup> tlocrtno površine. Lokacija reciklažnog dvorišta za svoje područje Grad Opuzen će definirati sa Gradom Metković na odlagalištu „Dubravica“.

- reciklažno dvorište za građevinski otpad u kamenolomu „Glavice“ (Općina Slivno)

- pretovarna stanica

Lokacija pretovarne stanice određuje se na temelju gustoće stanovništva pojedinih područja i udaljenosti promatranog prostora od Centra za gospodarenja otpadom. Grad Opuzen će koristiti pretovarnu stanicu „Dubravica“ budući je prosječna udaljenost od središta Grada do predviđenih pretovarnih stanica „Lovornik“ i „Dubravica“ skoro ista.

Posebnu kategoriju otpada predstavlja biorazgradivi otpad. Riječ je o otpadu koji se stvara u domaćinstvima prilikom svakodnevne pripreme hrane i uređenjem zelenih površina okućnice (prerada maslina, kore od voća i povrća, listovi salate, kelja, blitve, ostaci kruha, ljuske od jajeta, talog i vrećice od kave i čaja, lišće, suho granje, trava, cvijeće, opalo voće i dr.). Biorazgradivi zeleni otpad s javnih površina predstavljaju otpalo lišće, pokošena trava, drvenasti otpad (ogranci, stabljike, korijenje), koji se skuplja sa tržnica, groblja, uljara, parkova te drugih javnih zelenih površina. Skupljanje biorazgradivog otpada iz domaćinstava vrši se izdvojeno od ostalog komunalnog otpada, i to putem posuda za izdvojeno skupljanje te putem reciklažnih dvorišta, ukoliko su za isto opremljena. Na području Grada Opuzena planira se kompostana za razgradnju biorazgradivog otpada, unutar kompleksa predviđenog mini reciklažnog dvorišta, na lokaciji iza uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Ovisno o provedbi reciklažnih aktivnosti i za potrebe spomenute kompostane, mini reciklažno dvorište moguće je dograditi u reciklažno dvorište većeg kapaciteta.“

## **8. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ**

**U članku 96., stavak 8. mijenja se i glasi:**

„(8) Protupožarna zaštita

- u svrhu spriječavanja širenja požara i/ili dima unutar i na susjedne građevine, građevina mora biti izgrađena u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (Narodne novine, 29/13.)
- kod građevina sa malim požarnim opterećenjem kod kojih je završni (zabatni) zid udaljen manje od 3 m od susjedne građevine (postojeće ili planirane) potrebno je spriječiti širenje požara na susjedne građevine izgradnjom požarnog zida
- umjesto požarnog zida mogu se izvesti vanjski zidovi koji tada moraju imati istu otpornost na požar koju bi imao požarni zid, a eventualni otvori u vanjskim zidovima moraju imati otpornost na požar kao i vanjski zidovi
- kad je jedna od susjednih građevina sa srednjim ili velikim požarnim opterećenjem, međusobnu sigurnosnu udaljenost potrebno je odrediti proračunom
- građevina mora imati vatrogasni pristup prema posebnim propisima radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara
- prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža potrebno je predvidjeti unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu (osobito se odnosi na zaštićene dijelove prirode, za koje je potrebno donijeti procjene ugroženosti i planove zaštite sukladno posebnim propisima i na iste zatražiti suglasnost MUP-a), što je potrebno planirati na šumskim i poljoprivrednim područjima koja neposredno okružuju gradska naselja kako ne bi tijekom požarne sezone došlo do zahvaćanja istih, a sve prema Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (Narodne novine, 08/06.)
- na spomenutim površinama potrebno je predvidjeti provođenje svih preventivnih mjera zaštite od požara, sukladno pozitivnim hrvatskim propisima, a uvažavajući sve specifičnosti Dubrovačko-neretvanske županije
- u slučaju planiranja skladišta i postrojenja zapaljivih tekućina i plinova te eksploziva, pridržavati se pozitivnih hrvatskih propisa
- kod gradnje i projektiranja srednjih i velikih garaža obvezno primijeniti austrijske smjernice TRVB N106 za zaštitu od požara u srednjim i velikim garažama, koji se koriste temeljem članka 2. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara
- kod određenih objekata, ukoliko se radi o turističkom području, potrebno je ispoštovati propise Pravilnika o zaštiti ugostiteljskih objekata (Narodne novine, 100/99.)
- kod gradnje i projektiranja visokih objekata obvezno primijeniti Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (SL 7/84,), a koji se primjenjuje sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (Narodne novine, 158/03, 79/07.)
- na mjestima i trasama kuda prolaze dalekovodi ne dopustiti gradnju objekata“

**U članku 96., u stavku 6. dodaje se sljedeći tekst:**

„U cilju zaštite voda i mora od otpadnih voda potrebno je:

- osigurati izvedbu odvodnih sustava prema pripadajućim odredbama
- izvršiti predtretman otpadnih voda raznih servisa i industrijskih pogona na vlastitim uređajima za čišćenje prije upuštanja u javni kanalizacijski sustav
- razmotriti mogućnost upotrebe mulja u poljoprivredi, cvjećarstvu i šumarstvu u sklopu programa zbrinjavanja mulja sa uređaja za čišćenje
- ograničiti upotrebu i uvesti nadzor nad upotrebom umjetnih gnojiva i kemijskih sredstava za zaštitu bilja
- zabraniti odlaganje otpada na nesanitarnim odlagalištima
- uspostaviti redovitu kontrolu kakvoće vode na vodotocima i jezerima

Za potrebe zaštite mora na području Grada, a prema stanju kvalitete mora, djelatnostima i izvorima onečišćenja, potrebno je prioritetno uspostaviti katastar zagađivača mora i obalnog područja te redovito pratiti opterećenje mora otpadnim tvarima, osobito onima koje su postojane, toksične i podložne bioakumuliranju (ušće Neretve). Na području Županije potrebno je uspostaviti cjeloviti sustav praćenja stanja onečišćenja mora i podmorja, osobito u urbaniziranim područjima Županije.

Nekontrolirano ispuštanje industrijskih otpadnih voda potrebno je spriječiti izgradnjom uređaja za pročišćavanje industrijskih otpadnih voda na mjestu nastanka i njihovim upuštanjem u gradski kanalizacijski sustav. Nekontrolirano ispuštanje gradskih otpadnih voda potrebno je spriječiti izgradnjom kanalizacijskih sustava s uređajima za pročišćavanje i dugačkim podmorskim ispustima.

U obalnom području, a izvan građevinskih područja, nije dopušteno nasipavanje i izgradnja pristana, priveza i privezišta, kao ni nasipavanje u svrhu izgradnje luka nautičkog turizma. U postupku dodjele koncesija za izgradnju marina, osim ekonomske opravdanosti, potrebno je vrednovati značaj i zaštitu odabranog lokaliteta, moguće nepoželjne posljedice izgradnje i kapaciteta marine na šire područje kopna i mora te važnosti za život lokalnog stanovništva.

Sanacijom i pravilnim rješenjem odvodnje te sustavom pročišćavanja potrebno je ukloniti oštećenja na pridnenim zajednicama, koja su nastala djelovanjem divlje i nekontrolirane odvodnje te ih postupno dovesti u prvobitno stanje.

Područja koja su značajna za mrijest i zadržavanje mlađi gospodarski značajnih vrsta organizama potrebno je zaštititi.“

**U članku 96., u stavku 10. dodaje se sljedeći tekst:**

„Cijelo područje Grada Opuzena je ugroženo od poplava. Izgradnjom sustava nasipa, obaloutvrda, ustava i ostalih vodnih građevina, ovo područje je zaštićeno od poplava pojavnosti do 100-godišnje velike vode. Sve poplavne vode iznad 100-godišnje velike vode predstavljaju potencijalnu opasnost za Grad Opuzen. Ovo se prvenstveno odnosi na nelegalno izgrađena naselja duž i u inudaciji Male Neretve u prostoru između korita i nasipa. Ovaj prostor je namijenjen za rasterećenje dijela velikih voda Neretve preko brane u Opuzenu, a time je predviđeno i plavljenje istog. Rekonstrukcijom brane 2004. godine ista ostaje stabilna za vrijeme velikih voda Neretve bez otvaranja zapornica i

rasterećenja, ili uz minimalno rasterećenje, te kao takva direktno predstavlja objekte obrane od poplava. Naselja duž i u inudaciji Male Neretve u prostoru između korita i nasipa, nemaju odgovarajuću sigurnost glede poplava te je potrebno osigurati sve ono kao bi se potencijalna ugroza ljudi i materijalnih dobara svela na najmanju moguću mjeru.

Osnovne urbanističke smjernice za sve vrste građevinskih područja, u pogledu mjere zaštite od poplava, odrediti će se na razini planova užeg područja.

Opseg izgradnje i uređenje na ugroženom području utvrditi će se putem propisanih planova užeg područja, u skladu sa detaljnim uvjetima zaštite od štetnog utjecaja voda, razmotrenih za svaku pojedinu lokaciju.

**U članku 96., dodaje se novi stavak 12., koji glasi:**

„(12) Građevinska područja/lokaliteti u poplavnom području između korita Male Neretve i desnog nasipa Male Neretve se mogu privesti svrsi tek u postplanskom periodu, kada se steknu uvjeti za odgovarajućom zaštitom od poplavnih voda.

Pod odgovarajućom zaštitom od poplavnih voda se podrazumijeva donošenje niza pravnih akata u skladu sa Zakonom o vodama (privremeni i novi Pravilnici upravljanjem objektima obrane od poplava na području Donje Neretve u skladu sa novousvojenom koncepcijom obrane od poplava, prateći vodopravni akti i ostali potrebni akti) i izgradnja odgovarajućih objekata obrane od poplava u skladu sa novom koncepcijom obrane od poplava na području Donje Neretve.

Gradnja bilo kakvih objekata u uskom pojasu inundacijskog pojasa uz nasip i korito Male Neretve, a koji je proglašen od strane nadležnog Ministarstva, nije dozvoljena prema odredbama Zakona o vodama, a prema postojećim nelegalno izgrađenim objektima u navedenom pojasu postupati će se u skladu sa odredbama Zakona o vodama i propisima donesenim na osnovu njega, u svrhu zaštite vodnogospodarskih interesa.

Predmetna građevinska područja/lokaliteti posebno su označena na kartografskim prikazima 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-GRAD OPUZEN.“

**U članku 97., u stavku 2. dodaje se sljedeći tekst:**

„Zaštita i sklanjanje ljudi i materijalnih dobara osigurava se gradnjom skloništa osnovne zaštite otpornosti 100-300 kPa i dopunske zaštite otpornosti 50kPa. Skloništa osnovne zaštite moraju biti dvonamjenska, a u mirnodopske svrhe koriste se uz suglasnost MUP-a tako da se u roku od 24 sata mogu osposobiti za potrebe sklanjanja u slučaju ratne ili druge opasnosti. Skloništa se moraju projektirati sukladno propisanim tehničkim normativima tako da se osigura potreban opseg zaštite, a smještaju se u najnižu etažu građevine s osiguranim rezervnim izlazima iz skloništa.

Brojem sklonišnih mjesta u skloništima određuje se sklonišni prostor za:

- obiteljska skloništa (najmanje za 3 osobe)
- kućna skloništa i skloništa za stambeni blok, najmanje za 1 stan/50m<sup>2</sup> razvijene građevinske (brutto) površine zgrade
- skloništa pravnih osoba, za 2/3 ukupnog broja djelatnika, a pri radu u više smjena za 2/3 broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada
- javna skloništa pravnih osoba, za procijenjeni broj stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broj stanovnika za koje nije osigurano kućno sklonište, za stambeni blok u polumjeru gravitacije tog skloništa (250 m)

Skloništa u zonama obvezne gradnje ne treba graditi:

- ukoliko je sklanjanje osigurano u već izgrađenom skloništu
- u građevinama za privremenu uporabu
- u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari
- ispod zgrada viših od 10 nadzemnih etaža
- u razini nižoj od podrumске
- u području zahvata zone plavljenja nizvodno od hidroenergetskih akumulacija
- u području s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima

Lokaciju pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta treba predvidjeti tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja građevina.

Zone i lokacije obvezne izgradnje skloništa (kao dvonamjenskog objekta) utvrđuju se uz suglasnost nadležnog tijela uprave.“

**U članku 98., u stavku 1. dodaje se sljedeći tekst:**

„U svrhu efikasne zaštite od mogućih potresa, konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju potrebno je uskladiti sa posebnim propisima za navedenu seizmičku zonu.

Protupotresno projektiranje građevina, kao i građenje, treba provoditi sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji te postojećim tehničkim propisima. Lociranje građevinskih područja i građevina u dokumentima prostornog uređenja užih područja, kao i protupotresno projektiranje i građenje, treba provoditi sukladno postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.

Rekonstruiranje postojećih građevina koje nisu projektirane u skladu sa propisima za protupotresno projektiranje i građenje će se uvjetovati ojačavanjem konstrukcije na djelovanje potresa.

Pri projektiranju svih građevina planiranih za izgradnju nužno je provesti sljedeće mjere koje omogućavaju:

1. lokaliziranje i ograničavanje dometa posljedica prirodnih opasnosti, u ovom slučaju potresa:
  - proračun povredivosti fizičkih struktura (domet ruševina, širina prometnica)

- geološka i geotehnička ispitivanja tla
  - kartogram zarušavanja, tj. prikazi provjere primjene navedenih standarda i normativa
  - razmještaj vodoopskrbnih i energetskih objekata i uređaja koji će se koristiti u iznimnim uvjetima
2. učinkovitije provođenje mjera civilne zaštite (sklanjanje, evakuacija i zbrinjavanje stanovništva i materijalnih dobara):
- sklanjanje – mreža skloništa s kapacitetima i vrstom skloništa te radijusom gravitacije
  - način uzbunjivanja i obavještavanja stanovništva uz lokacije i domet čujnosti sirena za uzbunjivanje i sustava za obavještavanje stanovništva
  - plan provođenja evakuacija i zbrinjavanje stanovništva
  - putovi evakuacije i lokacije za kampove ili drugi način zbrinjavanja stanovništva i materijalnih dobara“

## 9. MJERE PROVEDBE PLANA

### Članak 99. mijenja se i glasi:

„Provođenje Plana pratiti će se postupkom kontinuiranog planiranja i uređivanja prostora. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja provoditi će se na temelju ocjene stanja u prostoru Grada Opuzena (četverogodišnje Izvješće o stanju u prostoru), kao i u slučaju potrebe usklađivanja Prostornog plana s planovima širih područja i višeg reda.“

### U članku 100., stavak 2. mijenja se i glasi:

„Prostor središnjeg naselja Opuzen i Pržinovac te građevinska područja naselja u kojima je neizgrađeni dio veći od 5 000 m<sup>2</sup>, uređivati će se temeljem urbanističkih planova uređenja.“

### 9.1. OBVEZA IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

#### U članku 101., stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Posredno provođenje Prostornog plana uređenja Grada Opuzena realizira se putem dokumenata prostornog uređenja niže razine (urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja), koji obuhvaćaju:

A. Građevinsko područje naselja i izdvojenih dijelova naselja:

- UPU 1: zona „Neretva-jug“
- UPU 3: zona „Pramtrnovo-Barake“
- UPU 4: zona „Opuzen-istok“
- UPU 6: zona „Opuzen-jug“
- UPU 10: zona „Opuzen-sjever“
- UPU 12: zona „Opuzen-centar“
- UPU 13: zona „Grguruša“
- UPU 14: zona „Novo naselje-Buk-Grguruše“
- UPU 15: zona „Novo naselje“
- UPU 16: zona „Pržinovac I“
- UPU 18: zona „Pržinovac III“
- UPU 19: zona „Palinića torovi“
- DPU 2: dio centralne zone
- DPU 3: dio centralne zone (izmjene i dopune)
- DPU 6: zona „Burčina“

B. Građevinska područja izdvojene namjene (I2, K1, K2, K3, T\*, R5):

- UPU 2: zona „Konzum“
- UPU 7: zona „Neretva-sjever“
- UPU 9: zona „državna cesta DC-8 – zapad II“
- UPU 11: zona „Neretva-jug“
- DPU 1: jugozapadni dio zone urbanih funkcija Grada Opuzena
- DPU 4: radna zona Opuzen (II. faza)
- DPU 5: Poslovna zona 2 (zona malog i srednjeg gospodarstva)

**U članku 101. stavak 5. mijenja se i glasi:**

„(5) Uređenje područja potencijalne turističke zone „Plaža“ moći se odrediti tek kada i ukoliko se analizom prirodnih i stvorenih elemenata, i postupkom procjene utjecaja na okoliš, utvrdi pogodnost predmetnog prostora za ugostiteljsko-turističku namjenu.“

**Članak 102. mijenja se i glasi:**

„(1) Uređivanje građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja (izvan naselja) provodi se temeljem ovog Plana i planova niže razine (UPU, DPU), prema uvjetima utvrđenim u članku 15. ovih Odredbi.“

(2) Izgradnja unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja izvan naselja (gospodarska i turistička razvojna područja) moguće je samo temeljem detaljnije prostorno-planske dokumentacije (UPU, DPU).

(3) Za izgrađene infrastrukturno opremljene, kao i za neizgrađene infrastrukturno opremljene dijelove građevinskog područja naselja, moguće je izdavati akte o gradnji bez obveze izrade provedbenih prostornih planova određenih ovim Planom.“

#### **9.4. ZAVRŠNE ODREDBE**

**U članku 110., stavak 1. mijenja se i glasi:**

„(1) Praćenje provođenja ovog Plana obavljati će Gradonačelnik i Gradsko vijeće Grada Opuzena preko dokumenata praćenja stanja u prostoru (Izješće o stanju u prostoru) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem četverogodišnjem periodu njegove primjene.“

**U članku 111., stavak 1. i stavak 2. mijenjaju se i glase:**

„(1) Unutar granica Grada Opuzena, a za područja izvan ZOP-a, izrađeni su sljedeći prostorno-planski dokumenti:

- Detaljni plan uređenja jugozapadnog dijela zone urbanih funkcija Grada Opuzena (Neretvanski glasnik, 02/04.)
- Detaljni plan uređenja dijela centralne zone (Neretvanski glasnik, 03/03., 04/06.)
- Detaljni plan uređenja Poslovne zone 2 (zona malog i srednjeg gospodarstva) (Neretvanski glasnik, 08/07.)
- Detaljni plan uređenja II. faze radne zone „Opuzen“ (Neretvanski glasnik, 03/08.)

(2) Unutar obuhvata ovog Plana u planskom periodu predviđa se izrada sljedećih prostorno-planskih dokumenata:

- Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Poslovne zone 2 (zona malog i srednjeg gospodarstva)
- Detaljni plan uređenja „Burčina““