

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 4.

Namjena površina obuhvata Detaljnog plana utvrđena je u tekstualnom dijelu i na kartografskom prikazu 1. *Detaljna namjena površina*, u mjerilu 1:500.

Detaljnim planom određene su osnovne grupe namjena površina:

- postojeća grobna polja,
- postojeće grobne građevine,
- planirana grobna polja,
- javne zelene površine,
- prometne površine (za kolni i pješački promet, za glavne grobne staze) i
- mrtvačnica.

Detaljnim planom posebno su određeni prostori za uređenje novih grobnih polja (za grobnice), novih pješačkih površina unutar proširenja groblja, uređenje pojasa prometnice, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja.

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA I UREĐENJA PROSTORA PROŠIRENJA GROBLJA

2.1. Veličina i oblik građevinskih čestica

Članak 5.

Detaljnim planom predviđeno je uređenje:

- prometne površine za odvijanje prometa u mirovanju , na dijelu k.č.br. 13185, 4497/1, 4497/2 i 4499 k.o. Lastovo;
- prometne površine za odvijanje pješačkog prometa unutar proširenja groblja, na dijelu k.č.br. 5614, 5613/2, 5618, 5619, 5620, 5621, 5608, 5607, 4512/ 1, 4530, 5668. 4504, 4505, 4507, 4508, 4509, 4510, 4545/1 i 4550 sve k.o. Lastovo i dio k.č. 4506 i 13185 sve k.o. Lastovo;
- novih grobnih polja na k.č.br. 4512/1, 4513/2 4504, 4505, 4507, 4508, 4509, 4510, 4545/1 i 4550 sve k.o. Lastovo i dio k.č. 4506, 4539/1, 4530 i 13185 sve k.o. Lastovo.

Veličina i oblik građevinskih čestica određeni su Planom i prikazani na kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, 3.A. Plan parcelacije* u mjerilu 1:500.

2.2. Veličina i oblik površina za ukapanja i ostalih grobnih površina

Članak 6.

Veličina i oblik novih grobnih polja kao i detaljna parcelacija određeni su Detaljnim planom i prikazani na kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, 3.A. Plan parcelacije* u mjerilu 1:500.

Detaljnim planom su utvrđene parcele za uređenje tri nova grobna polja za ukop u betonske grobnice.

Proširenje groblja planirano je s grobnicama, kojima se pristupa s glavne grobne aleje širine 3,00 m i grobnih staza 1,60 m. Utvrđeni razmak pojedinih grobnih redova (na dijelu

postave okomitog grobnog uređaja - nadgrobnog spomenika) je 50-100cm i služi za sadnju živice.

Bruto veličina grobnice iznosi 285 x 270 cm. Svijetla dimenzija grobnice iznosi 245x230 cm. Najveća dopuštena dubina grobnice iznosi tri dubine polaganja lijesa, odnosno do neto 200 cm, tj. bruto 290 cm.

Veličine grobnica prikazane su na kartografskom prikazu 4. *Uvjeti gradnje, 4.3. Uređenje grobnih mjesta, 4..3.1. Detaljni nacrt grobnica* u mjerilu 1:50.

Osim površina za izgradnju grobnica, Planom su utvrđene površine za uređenje glavnih grobnih staza, zelenih površina, proširenja - odmorišta za postavu klupa, grobnih slavina, koševa za otpatke te kontejnera za grobni otpad.

2.3. Veličina i broj grobnih polja i grobnih mjesta

Članak 7.

Veličina grobnih polja, udaljenost pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, najveća dopuštena dužina grobnog reda te najveći broj grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju, usklađeni su sa važećim Pravilnikom o grobljima.

Na novoplaniranim grobnim poljima predviđena su ukupno 63 mjesta za grobnice i to:

Grobno polje 1	2 grobna reda	6 grobnica
Grobno polje 2	3 grobna reda	33 grobnica
Grobno polje 3	5 grobnih redova	25 grobnica
Grobno polje 4	1 grobni red	5 grobnica
Grobno polje 5	5 grobnih redova	25 grobnica

2.4. Uređenje grobnica

Članak 8.

Kod grobnica dopuštena je postava svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja.

Najviša visina spomenika je 1.5 m. Dozvoljava se postava skulptura, vaza za cvijeće ili svijeće.

Grobni uređaj sastoji se od nadgrobnog ploče koja se postavlja ili direktno na stropnu ploču grobnice ili na betonski okvir izveden uz rub grobnog otvora grobnice te okomite nadgrobnog ploče koja se postavlja na serklaž zadnjeg zida grobnice.

Grobnice se u načelu trebaju izvesti istovremeno za cijeli grobni red. Planirane su dvostruke grobnice s 6 ukopnih mjesta u svakoj.

2.5. Uređenje prostora za ispraćaj

Članak 9.

Prostor za ispraćaj je planiran uz glavnu grobnu stazu novog dijela groblja. Oblikovat će se kao građevina/niša dijelom zatvorenog volumena s natkrivenim preprostorom, maksimalne visine 4 m.

3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM I KOMUNALNOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

Članak 10.

Način i režim uređenja i opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom prikazani su na kartografskom prikazu 2. *Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, 2.1. Plan prometa, 2.2. Vodnogospodarski sustav i odlaganje otpada i 2.3. Elektroenergetski sustav*, u mjerilu 1:500.

U sklopu groblja postoji uređeno parkiralište. Automobili se parkiraju sjeverno od postojećeg groblja na površini. Planirano je obostrano parkiralište s 13 običnih i 4 parkirna mjesta za osobe smanjene pokretljivosti. Parkiranje automobila bi trebalo urediti i oblikovati na način da se planira slobodan prostor za organiziranje pristupnog trga uz sve ulaze u groblje, sama završna površina parkirališta je dozvoljena ili šljunkom ili kamenim i betonskim kockama.

Neposredno uz ulaz na postojeće groblje potrebno je urediti ugibaldište za dostavna vozila, vozila čistoće ili dovoz putnika.

Pješački pristup na groblje osiguran je sa sjevera, dok je glavni ulaz sa zapada i vodi direktno prema crkvi i mrtvačnici. Postojeći pristup potrebno je urediti i popločati s kamenim pločama u istom duhu i oblikovanju kao i postojeća pristupna staza prema crkvi.

Detaljnim planom je predviđeno uređenje novog ulaza (na glavnu grobnu stazu u novi dio groblja).

Staro i novo groblje spojiti će se planiranom grobnom stazom između 2. i 3. postojećeg grobnog polja pored mrtvačnice.

Širina glavnih grobnih staza između grobnih polja je minimalno 3,00 m i potrebno ih je urediti s kamenim pločama na isti način kao što su i postojeće ploče na glavnom ulazu u groblje.

Grobne staze za pristup do pojedinih grobnih redova su širine 1,60 m. Grobne staze trebaju biti završno obrađene šljunkom.

Članak 11.

Površine za uređenje trgova - odmorišta te lokacije za postavu koševa za otpatke, grobnih slavina i kontejnera za grobni otpad prikazane su na kartografskim prikazima 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, 3.2 Plan organizacije i 3.4. Plan pejzažnog uređenja* u mjerilu 1:500 te *kartografskom prikazu 3.5. Detaljni plan pejzažnog uređenja u mjerilu 1:200.*

Na trgovima - odmorištima mogu se postavljati klupe.

Na mjestima određenim Detaljnim planom mogu se postavljati kontejneri za biološki (razgradivi) otpad i ostali grobni otpad (plastika od lampaša i umjetnog cvijeća), planirano je s vanjske strane zida ulaza u proširenje groblja.

Postava grobne slavine predviđena je južno od ulaza u proširenje groblja, a spojiti će se na vodoopskrbni vod koji prolazi prometnicom sjeverno od postojećeg groblja.

Vodoopskrbni vod na novom dijelu groblja potrebno je položiti neposredno uz rub grobne staze.

Odvodnja s grobnih staza duž kojih se nalaze grobnice izvest će se podzemno, tj. prikupljanjem u kanale i slivnike te cjevima odvesti otpadne vode do sabirne jame.

Ukoliko se vrši prihvat čistih oborinskih voda preko otvorenih kanala (rigola) uz grobne staze, moguće ih je ispustiti po terenu (prema jugu) kako se ne bi dodatno opterećivala sabirna jama.

Svu odvodnju je potrebno riješiti u vodonepropusnu sabirnu jamu s odvozom koja je predviđena u južnom dijelu proširenja groblja, na krajnjem istočnom dijelu središnje grobne staze. Odvodnja viška vode s grobnih slavina mora se provesti podzemnim cjevovodom do sabirne jame (i to preko pročištača ukoliko se koriste sredstva za pranje i slične kemikalije).

Javnu rasvjetu je moguće provesti samo unutar pojasa planiranih rekonstrukcija postojećih ili izgradnje novih prometnica i staza.

Unutar obuhvata Detaljnog plana nema građevina koje je potrebno priključiti na telekomunikacijsku i plinoopskrbnu mrežu.

4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 12.

Uređenje zelenih i ostalih otvorenih površina prikazano je na kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina*, 3. 4 *Plan pejzažnog uređenja* u mjerilu 1:500 i kartografskom prikazu 3.5. *Detaljni plan pejzažnog uređenja* u mjerilu 1:200.

Postojeće zelene površine zadržat će se u izvornom obliku i namjeni uz obavezno održavanje.

Prije početka uređenja pojedinog grobnog polja potrebno je izraditi glavni projekt sadnje.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH GRAĐEVINA I OSTALIH AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

5.1. Mjere zaštite prirodne baštine

Članak 13.

U obuhvatu Plana u sklopu postojećeg groblja nalaze se stabla čempresa koje je potrebno očuvati. Raspored stabala evidentiran je posebnog geodetskom podlogom i prikazom u kartografskom prikazu *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina*, 3.6. *Zaštita prirodne i kulturne baštine* u mjerilu 1:500.

Sječa stabala nije dopuštena, iznimno ako se od strane nadležne službe ustanovi opasnost od urušavanja zbog bolesti i lošeg stanja stabala.

5.1.1. Prirodne cjeline i ambijentalna vrijednosti

Članak 14.

Za potrebe izrade Plana Državni zavod za zaštitu prirode izradio je stručnu podlogu s podacima o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže za područje Općine Lastovo, a koja je sastavni dio ovog plana.

5.1.2. Park prirode 'Lastovsko otočje'

Članak 15.

Cijelo područje obuhvata dio je prirodne vrijednosti zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05 i 139/08) koja je upisana u Upisnik zaštićenih dijelova prirode pod rednim brojem 935 – Park prirode 'Lastovsko otočje'.

Park prirode 'Lastovsko otočje' zaštićen je zbog vrijednih obilježja prostora: razvedenosti otočne skupine, bogatstva biljnim i životinjskim vrstama kopna (velik broj endemičnih, rijetkih i ugroženih vrsta), bogatstva i raznolikosti živog svijeta mora te slikovitosti cijelog područja.

Za zaštitu i očuvanje temeljnih vrijednosti područja Parka prirode 'Lastovsko otočje' najvažnije je donošenje i provedba njegovog prostornog plana područja posebnih obilježja i plana upravljanja.

Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti.

Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u zaštićenim područjima (i ostalim područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare, lokve, špilje i dr.) – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležne javne ustanove zaštite prirode. Po potrebi Ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

5.1.3. Nacionalna ekološka mreža

Članak 16.

Cijeli obuhvat Plana dio je nacionalne ekološke mreže. Potrebno je provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Članak 17.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štiti kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

Članak 18.

Potrebno je provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Potrebno je izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

5.2. Mjere zaštite kulturne baštine

Članak 19.

U granicama obuhvata Plana nalazi se zaštićeno kulturno dobro – crkva Sv. Marije u Polju i arheološko nalazište s ostacima antičke villae rusticae, tj. gospodarskog imanja. Za svaki oblik izgradnje unutar ovoga područja potrebno je pribaviti prethodno odobrenje od Konzervatorskog odjela u Dubrovniku sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Sustavom mjera zaštite za crkvu sv. Marije u Polju uvjetuje se potpuno očuvanje svih kulturno-povijesnih vrijednosti uz poštivanje izvornog sustava gradnje, funkcije prostora i sadržaja. Obzirom na povijesni značaj i slojevitost lokaliteta, obnovu treba provesti kao cjelovit zahvat koji će obuhvatiti crkvu i okolni prostor današnjeg groblja definiran kao potencijalna arheološka zona.

Antička villa rustica nastala je rubnom dijelu polja, vjerojatno u blizini antičke komunikacije koja je povezivala pojedina naselja ili imanja na otoku. Jedina saznanja o ovoj villi imamo na temelju podataka talijanskog istraživača P. Marconija koji je prilikom proširenja groblja pronašao ostatke zida, te razne nalaze kao žrvanj za žito, te podataka da je na području sjeverno od groblja pronađeno nekoliko grobova pod tegulama. Danas, na postojanje antičkog nalazišta upućuju površinski nalazi keramičkog posuđa i antičkog krovnog crijeva na području postojećeg groblja, te na području sjeverno od njega. Obzirom da ovo nalazište nikada nije sustavno arheološki istraženo, nisu definirane njegove granice, te se može samo okvirno smjestiti u spomenutom prostoru.

To ujedno znači da postoji mogućnost njegovog rasprostiranja i na području južno od groblja, tj. na prostoru proširenja groblja.

U okviru planskog zahvata zahtjeva se provođenje arheoloških i konzervatorskih istražnih radova, analiza arhivske građe, te izrada konzervatorskog elaborata u cilju upotpunjavanja spoznaja o povijesnom i graditeljskom razvoju lokaliteta. Konzervatorska dokumentacija s arhitektonskim snimkom postojećeg stanja treba utvrditi smjernice za konzervaciju i eventualnu prezentaciju ranijih slojeva, te smjernice za kvalitetnu obnovu crkve u skladu s njenom valorizacijom.

Zaštitni i drugi radovi na kulturnom dobru unutar prostornih međa određenih rješenjem o zaštiti mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

U skladu sa Člankom 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara zahtjeva se slijedeće: ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo.

Pojedinačna nepokretna kulturna dobra i njihovi sklopovi sakralna baština

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status
1	Crkva sv. Marije u polju	Lastovo k.č. 28 k.o. Lastovo	R
2	arheološko nalazište	k.č. 4502, 4504, 4505, 4507, 4550, 4506, 4547, 4508, 4509, 4510, 4544, 4512/1, 4512/2, 4539/1, 4538, 4513/1, 4513/2, 4549, 4530, 4501, 4503/1, 4473, 4503/2, 13185, 9999/20, 5612, 5614, 5617, 5616, 5615, 4499 i 4497/1, k.o. Lastovo	E

6. MJERE PROVEDBE PLANA I SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 20.

Višak zemlje nastao prilikom iskopa ne smije se odlagati na samom groblju, niti na susjednom prostoru predviđenom za širenje groblja ili okolnim poljoprivrednim površinama, već se mora odvoziti na za to predviđenu deponiju.

Nadležno tijelo za upravljanje grobljem može odrediti mjesto za privremeni deponij viška iskopane zemlje, s kojega će se postepeno dodavati zemlja na grobove koji su bez završenoga grobnog uređaja.

Prilikom iskopa groba u čijoj se neposrednoj blizini nalazi neko već zasađeno stablo ili neka druga grmolika biljka ne smije se koristiti mehanizacijom već se iskop mora obaviti ručno.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Detaljni je plan izrađen u četiri izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeće Općine Lastovo i potpisom predstavnika nadležnog tijela što se čuvaju u Dokumentaciji prostora.

Članak 22.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Lastovo.